

T.C.
MARDİN KIZILTEPE İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 6(2019)
Toplantı : 1
Birleşim : 1
Oturum : 1

Karar Tarihi : 17.01.2024
Karar No : 17
Esas No : 0

Karar Özeti: Mardin Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.12.2023 tarihli ve 227 sayılı kararıyla onanmasının akabinde 30 gün süreyle askıya çıkartılarak kesinleşen 1/5000 ölçekli revizyon nazım imar planına istinaden Mardin Büyükşehir Belediye Başkanlığınca hazırlanıp kontrolü yapılan ve Kurumumuza gönderilen Kızıltepe ilçesinin bütününe yönelik 1/1000 ölçekli revizyon uygulama imar planlarının 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesinin (b) bendine göre onanmasına oy birliği ile karar verildi.

KARAR

İmar Komisyonuna havale edilen Plan ve Proje Müdürlüğünün 12.01.2024 tarihli ve E.27820 sayılı "1/1000 Ölçekli Uygulama Revizyon İmar Planları" konulu teklif yazısı hakkında hazırlanan raporun değerlendirilmesi konusu ele alınarak gereğine geçildi.

Gündemin birinci maddesini teşkil eden, Plan ve Proje Müdürlüğünün 12.01.2024 tarihli ve E.27820 sayılı teklif yazısına konu, Kızıltepe İlçe bütünü için hazırlanan 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planlarının incelenmesi talebine yönelik Mardin Büyükşehir Belediye Başkanlığının (İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı) 11.01.2024 tarihli ve E-89106703-754-125322 sayılı yazısının görüşülmesinin akabinde İmar Komisyonuna havale edilmesiyle komisyon tarafından hazırlanan Belediye Meclisine muhavel 17.01.2024 tarihli raporunun okunarak yapılan müzakeresi neticesinde;

Mardin ili, Kızıltepe ilçesi kent merkezinde kamulaştırma sorunlarının, açılmayan imar yollarının, Kamu hizmetlerine yeterli miktarda alan üretilebilmesi, trafik yükünü azaltacak alternatif çevre yolu projelerinin yapılması, uyumsuzluk ve karara bağlanan mahkeme kararlarının yerine getirilmesi, mevcut onaylı imar planı ve hava mania planı arasındaki uyumsuzluğun giderilebilmesi amacıyla Mardin Büyükşehir Belediyesi tarafından hazırlanacak 1/5000 ölçekli revizyon imar planı kapsamında Kızıltepe ilçesi imar uygulama sorunlarının üst ölçekle bütünlük kararlarında daha etkin çözülebilmesi için onaylama yetkisinin Kızıltepe Belediyesinde kalması şartı ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı hazırlama yetkisi Kızıltepe Belediye Meclisinin 2023/123 sayılı kararı ile Mardin Büyükşehir Belediyesine verilmiştir.

Bu kapsamda, Mardin Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.12.2023 tarihli ve 227 sayılı kararıyla onanmasının akabinde 30 gün süreyle askıya çıkartılarak kesinleşen 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planına istinaden Mardin Büyükşehir Belediye Başkanlığınca hazırlanmış olan 1/1000 ölçekli revizyon uygulama imar planının kontrolü yapılarak Kurumumuza gönderilmiştir.

Belediye Başkanlığımıza gönderilen Kızıltepe ilçesinin bütününe yönelik 1/5000 ölçekli revizyon nazım imar planına istinaden hazırlanmış olan 1/1000 ölçekli revizyon uygulama imar planlarının 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. Maddesinin (b) bendine göre onanmasına ve karar örneğinin gereği yapılmak üzere Kurumumuz ilgili Müdürlükleri ile Mardin Büyükşehir Belediyesine tevdi edilmesine oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Abdullah ŞAHİN
Belediye Başkan V.

Katip
Mehmet Ali AYDEMİR
İmar ve Şehircilik Müdürü

Katip
Şeyhmus BAYRAM
Mali Hizmetler Müdürü

Katip
Erkan YILDIRIM
Yazı İşleri Müdür V.

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Bu evrak 5070 Sayılı Kanun Uyarınca
Elektronik İmza ile imzalanmış, aslı
aynı olduğu tasdik olunur. 17.01.2024
Adı Soyadı:
Sıralı No:
İmza: Erkan YILDIRIM
Yazı İşleri Müdürü V.

